**Приложение № 2**

**к Извещению**

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение проектируемого индивидуального жилого дома по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Кедровая, 10 (ЛОТ № 1):**

Земельный участок под проектируемый индивидуальный жилой дом по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Кедровая, 10, свободен от капитальных зданий и сооружений.

1. **Подключение проектируемого индивидуального жилого дома к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению**

ТУ выданы МП «Гортеплоэнерго» от 03.04.2013 № 18-29/1063

**Нагрузки:**

ХПВ – 0,94 м³/сут.

Водоотведение - 0,94 м³/сут.

Отопление – 0,016 Гкал/час

**1. Водоснабжение.**

1.1. Водоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома осуществить путем врезки в трубопровод ХПВ dy100 в ВК-12 (сущ.) с размещением в нем отсечной запорной арматуры.

1.2. Границей эксплуатационной ответственности считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в ВК-12 (сущ.), в сторону абонента.

1.3. Узел учета ХПВ установить на вводе водопровода в жилой дом в удобном для ремонта и обслуживания месте.

1.4. Водопровод от проектируемого индивидуального жилого выполнить из полиэтиленовых труб.

1.5. Узел учета хозяйственно-питьевого водоснабжения выполнить в соответствии с требованиями действующих СНиП, установить приборы в зависимости от расхода подключаемого помещения.

1.6. До начала подачи ресурсов водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств абонента.

1.7. Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго».

**2. Водоотведение.**

2.1. Водоотведение от проектируемого индивидуального жилого дома выполнить путем врезки в действующий трубопровод хозяйственно-фекальной канализации dy150 либо в КК-24 (сущ.) либо в КК-25 (сущ.).

2.2. Границей эксплуатационной ответственности считать наружную стенку колодца КК-24 (сущ.) либо КК-25 (сущ.) в сторону абонента.

**3.Теплоснабжение.**

3.1. Теплоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома возможно выполнить от существующей тепловой сети по закрытой схеме теплоснабжения без отбора теплоносителя на нужды ГВС.

3.2. Место врезки: ТК-3.

3.3. В месте врезки установить стальную отсечную фланцевую арматуру.

3.4. Границей эксплуатационной ответственности считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в ТК-3, в сторону абонента.

3.5. Расчетные параметры теплоносителя в ТК-3:

- температурный график сетевой воды 150º - 70ºС;

- избыточное давление в подающем трубопроводе – 4,0 кгс/см²;

- избыточное давление в обратном трубопроводе 2,4 кгс/см².

3.6. Для учета количества потребляемой тепловой энергии установить узел коммерческого учета тепловой энергии. Технические условия на проектирование узла учета тепловой энергии запросить в МП «Гортеплоэнерго».

**4. Общее.**

4.1. Проект на прокладку сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения, водоотведения, тепловых сетей и установку узла учета согласовать с МП «Гортеплоэнерго».

4.2. Подключение к существующим сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения, водоотведения вести в присутствии представителя службы эксплуатации сетей ВиК (72-50-19; 72-24-63).

4.3. Подключение к существующей тепловой сети вести в присутствии представителя эксплуатации (74-63-90), только после получения разрешения в Ростехнадзоре.

4.4. После завершения монтажных работ провести сдачу врезок и узла учета МП «Гортеплоэнерго» в соответствии с действующими правилами.

4.5. Подача ресурсов абоненту будет производиться только после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго» и заключения договоров:

- на отпуск питьевой воды, сброс и прием сточных вод (72-50-18);

- на теплоснабжение (75-77-62).

Срок действия ТУ – два года.

**II. Электроснабжение**

Заключение о возможности технологического присоединения и его стоимости выдало ООО «КРЭК».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств мощностью 15 кВт, уровень напряжения 0,4 кВ, категория надежности электроснабжения 3, возможно при условии строительства ЛЭП-0,4 кВ до границы земельного участка. Точка присоединения – РУ-0,4кВ КТПН 6/0,4 кВ № 256.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2001 № 861, и составляет 550 рублей.

Технические условия на технологическое присоединение будут выданы правообладателю земельного участка после заключения договора на технологическое присоединение.

**III. Телефонизация**

ТУ выданы МП «ГТС» от 12.05.2012 № 01-13/18.

1.Технические параметры в точках присоединения:

- телефонизацию выполнить от АТС 4,6 RSU (ул. Школьная, 39);

- кабель ПРППМ2х1,2;

- место расположения КЯ10х2 у жилого дома Кедровая, 5.

2. Перечень строительно-монтажных работ:

- проложить в земле кабель связи типа ПРППМ2х1,2 от существующего кабельного ящика, расположенного на заборе жилого дома по адресу ул. Кедровая, 5;

- предусмотреть кабельный ввод в жилой дом по ул. Кедровая,10.

3. Этапность работ:

- выполнение строительно-монтажных работ;

- предоставление исполнительной документации в МП «ГТС»;

- организация подключения в точках присоединения;

- оплата за предоставление доступа к телефонной сети и заключение договора.

Срок действия ТУ – до 31.12.2013 г.

**IV. Присоединение к сети кабельного телевидения МП «ГТС»**

ТУ выданы МП «ГТС» от 12.05.2012 № 01-13/17.

1. Технические параметры в точках присоединения:

- подключение к сети КТВ выполнить от ящика связи в жилом доме по ул. Комсомольская, 25;

- проложить волоконно-оптический кабель емкостью 4 волокна до жилого дома по ул. Кедровая, 10.

2. Перечень строительно-монтажных работ:

- проложить волоконно-оптический кабель связи (ВОКС) от ящика связи в жилом доме по ул. Комсомольская, 25;

- оконечить ВОКС оптическими кроссами типа КРС-8, оптический кросс в ящике связи в жилом доме по ул. Комсомольская, 25 устанавливается в существующем антивандальном шкафу под оборудование;

- для передачи по ВОКС телевизионного сигнала необходимо приобрести оборудование:

1) оптический делитель оконцованный типа FC/APC;

2) оптический узел FTTH типа Lambda Pro 50;

3) оптические патчкорды типа FC/APC-SC/APC.

- распределительную сеть по дому выполнить кабелем типа RG11 и RG6 с использованием ответвителей и делителей типа ТАН.

3. Этапность работ:

- рабочую документацию согласовать с МП «ГТС»;

- выполнение строительно-монтажных и технологических работ;

- организация подключения в точках присоединения;

- комплекс измерительных работ;

- сдача исполнительно-технической документации;

- приемка наружных и внутренних сетей эксплуатирующей организацией.

Срок действия ТУ – до 31.12.2013 г.

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение проектируемого индивидуального жилого дома по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Кедровая, 22 (ЛОТ № 2):**

Земельный участок под проектируемый индивидуальный жилой дом по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Кедровая, 22, свободен от капитальных зданий и сооружений.

1. **Подключение проектируемого индивидуального жилого дома к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению**

ТУ выданы МП «Гортеплоэнерго» от 03.04.2013 № 18-29/1064

**Нагрузки:**

ХПВ – 0,94 м³/сут.

Водоотведение - 0,94 м³/сут.

Отопление – 0,016 Гкал/час

**1. Водоснабжение.**

1.1. Водоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома осуществить путем врезки в трубопровод ХПВ dy100 в ВК-11 (сущ.) с размещением в нем отсечной запорной арматуры.

1.2. Границей эксплуатационной ответственности считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в ВК-11 (сущ.), в сторону абонента.

1.3. На границе эксплуатационной ответственности разместить узел учета ХПВ.

1.4. Водопровод от проектируемого индивидуального жилого выполнить из полиэтиленовых труб.

1.5. Узел учета хозяйственно-питьевого водоснабжения выполнить в соответствии с требованиями действующих СНиП, установить приборы в зависимости от расхода подключаемого помещения.

1.6. До начала подачи ресурсов водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств абонента.

1.7. Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго».

**2. Водоотведение.**

2.1. Водоотведение от проектируемого индивидуального жилого дома выполнить путем врезки в действующий трубопровод хозяйственно-фекальной канализации dy150 либо в КК-23 (сущ.).

2.2. Границей эксплуатационной ответственности считать наружную стенку колодца КК-23 (сущ.) в сторону абонента.

**3.Теплоснабжение.**

3.1. Теплоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома возможно выполнить от существующей тепловой сети по закрытой схеме теплоснабжения без отбора теплоносителя на нужды ГВС.

3.2. Место врезки: ТК-3.

3.3. В месте врезки установить стальную отсечную фланцевую арматуру.

3.4. Границей эксплуатационной ответственности считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в ТК-3, в сторону абонента.

3.5. Расчетные параметры теплоносителя в ТК-3:

- температурный график сетевой воды 150º - 70ºС;

- избыточное давление в подающем трубопроводе – 4,0 кгс/см²;

- избыточное давление в обратном трубопроводе 2,4 кгс/см².

3.6. Для учета количества потребляемой тепловой энергии установить узел коммерческого учета тепловой энергии. Технические условия на проектирование узла учета тепловой энергии запросить в МП «Гортеплоэнерго».

**4. Общее.**

4.1. Проект на прокладку сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения, водоотведения, тепловых сетей и установку узла учета согласовать с МП «Гортеплоэнерго».

4.2. Подключение к существующим сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения, водоотведения вести в присутствии представителя службы эксплуатации сетей ВиК (72-50-19; 72-24-63).

4.3. Подключение к существующей тепловой сети вести в присутствии представителя эксплуатации (74-63-90), только после получения разрешения в Ростехнадзоре.

4.4. После завершения монтажных работ провести сдачу врезок и узла учета МП «Гортеплоэнерго» в соответствии с действующими правилами.

4.5. Подача ресурсов абоненту будет производиться только после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго» и заключения договоров:

- на отпуск питьевой воды, сброс и прием сточных вод (72-50-18);

- на теплоснабжение (75-77-62).

Срок действия ТУ – два года.

**II. Электроснабжение**

Заключение о возможности технологического присоединения и его стоимости выдало ООО «КРЭК».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств мощностью 15 кВт, уровень напряжения 0,4 кВ, категория надежности электроснабжения 3, возможно при условии строительства ЛЭП-0,4 кВ до границы земельного участка. Точка присоединения – РУ-0,4кВ КТПН 6/0,4 кВ № 256.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2001 № 861, и составляет 550 рублей.

Технические условия на технологическое присоединение будут выданы правообладателю земельного участка после заключения договора на технологическое присоединение.

**III. Телефонизация**

ТУ выданы МП «ГТС» от 23.04.2012 № 01-13/16.

1.Технические параметры в точках присоединения:

- телефонизацию выполнить от АТС 4,6 RSU (ул. Школьная, 39);

- кабель ПРППМ2х1,2;

- место расположения КЯ10х2 у жилого дома Кедровая, 5.

2. Перечень строительно-монтажных работ:

- проложить в земле кабель связи типа ПРППМ2х1,2 от существующего кабельного ящика, расположенного на заборе жилого дома по адресу ул. Кедровая, 5;

- предусмотреть кабельный ввод в жилой дом по ул. Кедровая,22.

3. Этапность работ:

- выполнение строительно-монтажных работ;

- предоставление исполнительной документации в МП «ГТС»;

- организация подключения в точках присоединения;

- оплата за предоставление доступа к телефонной сети и заключение договора.

Срок действия ТУ – до 31.12.2013 г.

**IV. Присоединение к сети кабельного телевидения МП «ГТС»**

ТУ выданы МП «ГТС» от 23.04.2012 № 01-13/15.

1. Технические параметры в точках присоединения:

- подключение к сети КТВ выполнить от ящика связи в жилом доме по ул. Комсомольская, 44;

- проложить волоконно-оптический кабель емкостью 4 волокна до жилого дома по ул. Кедровая, 22.

2. Перечень строительно-монтажных работ:

- проложить волоконно-оптический кабель связи (ВОКС) от ящика связи в жилом доме по ул. Комсомольская, 44;

- оконечить ВОКС оптическими кроссами типа КРС-8, оптический кросс в ящике связи в жилом доме по ул. Комсомольская, 44 устанавливается в существующем антивандальном шкафу под оборудование;

- для передачи по ВОКС телевизионного сигнала необходимо приобрести оборудование:

1) оптический делитель оконцованный типа FC/APC;

2) оптический узел FTTH типа Lambda Pro 50;

3) оптические патчкорды типа FC/APC-SC/APC.

- распределительную сеть по дому выполнить кабелем типа RG11 с использованием ответвителей и делителей типа ТАН, кабелем типа RG6 с использованием ответвителей и делителей типа TPN.

3. Этапность работ:

- рабочую документацию согласовать с МП «ГТС»;

- выполнение строительно-монтажных и технологических работ;

- организация подключения в точках присоединения;

- комплекс измерительных работ;

- сдача исполнительно-технической документации;

- приемка наружных и внутренних сетей эксплуатирующей организацией.

Срок действия ТУ – до 31.12.2013 г.

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение проектируемого индивидуального жилого дома по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, ул. Невская, 7 (ЛОТ № 3):**

Земельный участок под проектируемый индивидуальный жилой дом по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, ул. Невская, 7, свободен от капитальных зданий и сооружений.

1. **Подключение проектируемого индивидуального жилого дома к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению**

ТУ выданы МП «Гортеплоэнерго» от 18.01.2013 № 18-29/97, от 29.01.2013 № 18-29/188

**Нагрузки:**

ХПВ – 0,94 м³/сут.

Отопление – 0,016 Гкал/час

**1. Водоснабжение.**

1.1. Подключение проектируемого индивидуального жилого дома к сетям водоснабжения возможно осуществить путем прокладки трубопровода ХПВ не менее dy100 по кольцевой схеме с точками подключения в действующий трубопровод в районе жилых домов: ул. Крестьянская, 19, ул. Полевая, 32 с установкой в точках врезки колодцев, размещением в них отсечной запорной арматуры и узлов учета ХПВ.

1.2. Границей эксплуатационной ответственности считать крайние фланцы отсечной запорной арматуры, установленной в смонтированных колодцах, в сторону абонента.

1.3. Водопровод от установленных колодцев до проектируемого индивидуального жилого выполнить из полиэтиленовых труб.

1.4. Узел учета хозяйственно-питьевого водоснабжения выполнить в соответствии с требованиями действующих СНиП, установить приборы в зависимости от расхода воды.

1.5. До начала подачи ресурсов водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств абонента.

1.6. Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго».

1.7. Проект на прокладку сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения и установку узлов учета согласовать с МП «Гортеплоэнерго».

1.8. Подключение к существующим сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения вести в присутствии представителя службы эксплуатации сетей ВиК (72-50-19; 72-24-63).

1.9. После завершения монтажных работ провести сдачу врезок и узла учета МП «Гортеплоэнерго» в соответствии с действующими правилами.

1.10. Подача ресурсов абоненту будет производиться только после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго» и заключения договора на отпуск питьевой воды (72-50-18).

**2. Водоотведение.**

В связи с отсутствием сетей канализации в данном районе, водоотведение от проектируемого индивидуального жилого дома выполнить путем устройства септика.

**3.Теплоснабжение.**

3.1. Теплоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома возможно выполнить от существующей тепловой сети по закрытой схеме теплоснабжения без отбора теплоносителя на нужды ГВС.

3.2. Место врезки: ЦТП т.А т/сеть dy250мм в сторону объекта.

3.3. В месте врезки установить стальную отсечную фланцевую арматуру.

3.4. Границей раздела обслуживания считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в т.А.

3.5. Расчетные параметры теплоносителя в т.А:

- температурный график сетевой воды 95º/70ºС;

- избыточное давление в подающем трубопроводе – 5,0 кгс/см²;

- избыточное давление в обратном трубопроводе 4,0 кгс/см².

3.6. Для учета количества потребляемой тепловой энергии установить узел коммерческого учета тепловой энергии. Технические условия на проектирование узла учета тепловой энергии запросить в МП «Гортеплоэнерго».

3.7. Проект на прокладку теплосети согласовать с МП «Гортеплоэнерго». Подключение к существующей тепловой сети вести в присутствии представителя эксплуатации (74-63-90) только после получения разрешения в Ростехнадзоре.

3.8. Запросить технические условия в МП «Гортеплоэнерго» на проектирование пункта учета тепловой энергии.

3.9. После завершения монтажных работ сдать в МП «Гортеплоэнерго» исполнительную документацию и заключить договор на теплоснабжение и потребление тепловой энергии в горячей воде, в отделе «Сбыта» (75-77-62).

3.10. Подача воды абоненту будет производиться только после сдачи исполнительной документации и заключения договора на теплоснабжение.

Срок действия ТУ – два года.

**II. Электроснабжение**

Заключение о возможности технологического присоединения и его стоимости выдало ООО «КРЭК».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств мощностью 15 кВт, уровень напряжения 0,4 кВ, категория надежности электроснабжения 3, возможно при условии строительства в центре нагрузок новой КТПН 6/0,4 кВ 1х250кВА и ЛЭП-0,4 кВ до границы земельного участка. Точка присоединения – ближайшая опора ВЛ-6 кВ фидера ШР-18.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2001 № 861, и составляет 550 рублей.

Технические условия на технологическое присоединение будут выданы правообладателю земельного участка после заключения договора на технологическое присоединение.

**III. Телефонизация**

ТУ выданы МП «ГТС» от 25.12.2012 № 01-13/83.

1.Технические параметры в точках присоединения:

- телефонизацию выполнить от АТС п. Додоново;

- оптический кабель от здания клуба по адресу ул. Новоселов, 7 п. Додоново до жилого дома по адресу ул. Невская, 7.

2. Перечень строительно-монтажных работ:

- проложить оптический кабель от здания клуба по адресу ул. Новоселов, 7 до жилого дома по адресу ул. Невская, 7 с установкой оптического кросса, стоимость которого – 700 рублей;

- предусмотреть кабельный ввод в дом;

- для телефонизации и доступа в Интернет жилого дома абоненту передается в собственность маршрутизатор с оптическим входом, от которого необходимо проложить кабель 5 категории (витая пара) до места расположения компьютера в случае невозможности применения WI-FI (беспроводная связь). Стоимость маршрутизатора D-Link DVG-N5402FF, оборудованного оптическим модулем D-Link DEM-220R – 4840 руб. Данный маршрутизатор оборудован портом, к которому подключается обычный телефонный аппарат. Предоставление доступа к телефонной сети в нетелефонизированное помещение – 2100 рублей.

- для подключения к сети телевидения в собственность абонента передается оптический приемник (размеры 156 х 112 х 40, напряжение питания 220 В ± 15%, 50 Гц, Потребляемая мощность 7Вт), к которому возможно подключение двух – трех телевизионных приемников. Стоимость оптического ТВ-приемника – 2500 рублей.

3. Этапность работ:

- выполнение проектно-сметной документации;

- выполнение строительно-монтажных работ;

- организация подключения в точках присоединения;

- сдача исполнительно-технической документации;

- приемка внешних сетей эксплуатирующей организацией;

- оплата за предоставление доступа к телефонной сети;

- заключение договора на услуги связи.

Срок действия ТУ – 1 год.

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение проектируемого индивидуального жилого дома по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, ул. Невская, 9 (ЛОТ № 4):**

Земельный участок под проектируемый индивидуальный жилой дом по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, ул. Невская, 9, свободен от капитальных зданий и сооружений.

1. **Подключение проектируемого индивидуального жилого дома к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению**

ТУ выданы МП «Гортеплоэнерго» от 18.01.2013 № 18-29/96, от 29.01.2013 № 18-29/189

**Нагрузки:**

ХПВ – 0,94 м³/сут.

Отопление – 0,016 Гкал/час

**1. Водоснабжение.**

1.1. Подключение проектируемого индивидуального жилого дома к сетям водоснабжения возможно осуществить путем прокладки трубопровода ХПВ не менее dy100 по кольцевой схеме с точками подключения в действующий трубопровод в районе жилых домов: ул. Крестьянская, 19, ул. Полевая, 32 с установкой в точках врезки колодцев, размещением в них отсечной запорной арматуры и узлов учета ХПВ.

1.2. Границей эксплуатационной ответственности считать крайние фланцы отсечной запорной арматуры, установленной в смонтированных колодцах, в сторону абонента.

1.3. Водопровод от установленных колодцев до проектируемого индивидуального жилого выполнить из полиэтиленовых труб.

1.4. Узел учета хозяйственно-питьевого водоснабжения выполнить в соответствии с требованиями действующих СНиП, установить приборы в зависимости от расхода воды.

1.5. До начала подачи ресурсов водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств абонента.

1.6. Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго».

1.7. Проект на прокладку сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения и установку узлов учета согласовать с МП «Гортеплоэнерго».

1.8. Подключение к существующим сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения вести в присутствии представителя службы эксплуатации сетей ВиК (72-50-19; 72-24-63).

1.9. После завершения монтажных работ провести сдачу врезок и узла учета МП «Гортеплоэнерго» в соответствии с действующими правилами.

1.10. Подача ресурсов абоненту будет производиться только после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго» и заключения договора на отпуск питьевой воды (72-50-18).

**2. Водоотведение.**

В связи с отсутствием сетей канализации в данном районе, водоотведение от проектируемого индивидуального жилого дома выполнить путем устройства септика.

**3.Теплоснабжение.**

3.1. Теплоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома возможно выполнить от существующей тепловой сети по закрытой схеме теплоснабжения без отбора теплоносителя на нужды ГВС.

3.2. Место врезки: ЦТП т.А т/сеть dy250мм в сторону объекта.

3.3. В месте врезки установить стальную отсечную фланцевую арматуру.

3.4. Границей раздела обслуживания считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в т.А.

3.5. Расчетные параметры теплоносителя в т.А:

- температурный график сетевой воды 95º/70ºС;

- избыточное давление в подающем трубопроводе – 5,0 кгс/см²;

- избыточное давление в обратном трубопроводе 4,0 кгс/см².

3.6. Для учета количества потребляемой тепловой энергии установить узел коммерческого учета тепловой энергии. Технические условия на проектирование узла учета тепловой энергии запросить в МП «Гортеплоэнерго».

3.7. Проект на прокладку теплосети согласовать с МП «Гортеплоэнерго». Подключение к существующей тепловой сети вести в присутствии представителя эксплуатации (74-63-90) только после получения разрешения в Ростехнадзоре.

3.8. Запросить технические условия в МП «Гортеплоэнерго» на проектирование пункта учета тепловой энергии.

3.9. После завершения монтажных работ сдать в МП «Гортеплоэнерго» исполнительную документацию и заключить договор на теплоснабжение и потребление тепловой энергии в горячей воде, в отделе «Сбыта» (75-77-62).

3.10. Подача воды абоненту будет производиться только после сдачи исполнительной документации и заключения договора на теплоснабжение.

Срок действия ТУ – два года.

**II. Электроснабжение**

Заключение о возможности технологического присоединения и его стоимости выдало ООО «КРЭК».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств мощностью 15 кВт, уровень напряжения 0,4 кВ, категория надежности электроснабжения 3, возможно при условии строительства в центре нагрузок новой КТПН 6/0,4 кВ 1х250кВА и ЛЭП-0,4 кВ до границы земельного участка. Точка присоединения – ближайшая опора ВЛ-6 кВ фидера ШР-18.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2001 № 861, и составляет 550 рублей.

Технические условия на технологическое присоединение будут выданы правообладателю земельного участка после заключения договора на технологическое присоединение.

**III. Телефонизация**

ТУ выданы МП «ГТС» от 25.12.2012 № 01-13/78.

1.Технические параметры в точках присоединения:

- телефонизацию выполнить от АТС п. Додоново;

- оптический кабель от здания клуба по адресу ул. Новоселов, 7 п. Додоново до жилого дома по адресу ул. Невская, 9.

2. Перечень строительно-монтажных работ:

- проложить оптический кабель от здания клуба по адресу ул. Новоселов, 7 до жилого дома по адресу ул. Невская, 9 с установкой оптического кросса, стоимость которого – 700 рублей;

- предусмотреть кабельный ввод в дом;

- для телефонизации и доступа в Интернет жилого дома абоненту передается в собственность маршрутизатор с оптическим входом, от которого необходимо проложить кабель 5 категории (витая пара) до места расположения компьютера в случае невозможности применения WI-FI (беспроводная связь). Стоимость маршрутизатора D-Link DVG-N5402FF, оборудованного оптическим модулем D-Link DEM-220R – 4840 руб. Данный маршрутизатор оборудован портом, к которому подключается обычный телефонный аппарат. Предоставление доступа к телефонной сети в нетелефонизированное помещение – 2100 рублей.

- для подключения к сети телевидения в собственность абонента передается оптический приемник (размеры 156 х 112 х 40, напряжение питания 220 В ± 15%, 50 Гц, Потребляемая мощность 7Вт), к которому возможно подключение двух – трех телевизионных приемников. Стоимость оптического ТВ-приемника – 2500 рублей.

3. Этапность работ:

- выполнение проектно-сметной документации;

- выполнение строительно-монтажных работ;

- организация подключения в точках присоединения;

- сдача исполнительно-технической документации;

- приемка внешних сетей эксплуатирующей организацией;

- оплата за предоставление доступа к телефонной сети;

- заключение договора на услуги связи.

Срок действия ТУ – 1 год.